



AL MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL (MAB)

Madrid, 7 de marzo de 2019

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), Atom Hoteles SOCIMI, S.A. ("ATOM" o la "Sociedad") pone en su conocimiento el siguiente:

Hecho Relevante

La Sociedad informa que ha recibido el informe de valoración según metodología RICS, emitida por ERNST AND YOUNG SERVICIOS CORPORATIVOS, S.L., de los activos inmobiliarios de la Sociedad a fecha 31 de diciembre de 2018.

El detalle de la valoración de los activos a la mencionada fecha es el siguiente:

Activo	Valor RICS a 31 de diciembre de 2018	
	Mercado	Mercado (Gr. Atom)
Complejo Sol Calas	58.800.000	58.800.000
Santo Domingo	52.200.000*	31.300.000**
Meliá Sevilla	50.800.000	50.800.000
Sol Costa Atlantis	34.100.000	34.100.000
Sol La Palma	32.600.000	32.600.000
Fergus Club Europa	31.300.000	31.300.000
Sol Falcó	30.500.000	30.500.000
Eurostars Las Salinas	28.800.000	28.800.000
Villas Bahía del Duque	27.100.000	27.100.000

Eurostars Rey Don Jaime	27.000.000	27.000.000
Sol Jandía Mar	26.300.000	26.300.000
Ibersol Son Caliu Mar	21.800.000	21.800.000
AC Autograph Baqueira Ski Resort	18.400.000	18.400.000
Alegria Costa Ballena	16.500.000	16.500.000
AC Hotel By Marriott Ciudad de Palma	11.500.000	11.500.000
Ibersol Antemare Spa	10.100.000	10.100.000
AC Hotel By Marriott Sevilla Forum	6.200.000	6.200.000
AC Hotel By Marriott General Álava	5.900.000	5.900.000
AC Hotel By Marriott Ciudad de Sevilla	5.500.000	5.500.000
Eurostars Las Salinas	5.200.000	5.200.000
B&B Granada	4.300.000	4.300.000
B&B Jerez	3.600.000	3.600.000
Ibersol Son Caliu Mar	1.600.000	1.600.000
Total	510.100.000	489.200.000

(*) Valor 100% del hotel; (**) Valor 60% del hotel propiedad del Grupo Atom

Atentamente,

D. Iñigo Dago Elorza

Secretario del Consejo de Administración

Atom Hoteles SOCIMI S.A